

**Уведомление**  
**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**г. Энгельс, ул. Степная, д. 37 в форме очного голосования.**

**Уважаемые собственники!!!**

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Энгельс, ул. Степная, д. 37 в форме очного голосования.

**Очная часть собрания**

**«24» мая 2023 года в 18 часов 00 минут**, в соответствии со ст.45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Энгельс, улица Степная, дом 37.

**Место проведения общего собрания:** город Энгельс, улица Степная, дом 37 (придомовая территория).

**Инициатор проведения собрания:** собственник кв. \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Наделение правом подписания протокола председателя и секретаря собрания.
4. **Рассмотрение поступившего предложения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**
  - 4.1. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту;
  - 4.2. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
  - 4.3. Определение срока проведения капитального ремонта;
  - 4.4. Определение источника(ов) финансирования капитального ремонта;
  - 4.5. Определения лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора.
  - 4.6. Определение подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - 4.7. Определения лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Определение места хранения документов, в том числе протоколов общих собраний.

**При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий право собственности на помещение.**