

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 76 проводимого в очно-заочной форме голосования

г. Энгельс

«25» марта 2022 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 76 проводилось по инициативе Епифановой Любови Викторовны, собственника жилого помещения № 41.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «12» марта 2022 года в 11 ч. 00 мин. во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 09 час. 00 мин. «13» марта 2022 г. по 20 час. 00 мин. «24» марта 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников (бюллетени), либо листов голосования «24» марта 2022 г. в 20 час. 00 мин.

Согласно техническому паспорту на многоквартирный дом, общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 3455,4 кв.м., из которой 3455,4 кв.м площадь жилых и 0 кв.м. площадь нежилых помещений.

Принявшие участие в голосовании обладают 1842,15 голосами, что составляет 53,31% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум Имеется. Собрание Правомочно.

ВОПРОСЫ, ВЫНЕСЕННЫЕ НА РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (ПОВЕСТКА):

1. Избрать председателем собрания Епифанову Любовь Викторовну, кв. 41, секретарем собрания Плужникову Екатерину Ивановну кв. 2, наделить их полномочиями счетной комиссии и правом подписания Протокола.
2. Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 13,00 руб., текущий ремонт – 5,00 руб. с 1 м.кв.
3. Избрать Совет многоквартирного дома:
Председатель совета дома: Епифанова Любовь Викторовна, кв. 41
Члены совета дома: Плужникова Екатерина Ивановна, кв. 2, Шитова Ольга Александровна, кв. 63.
4. Способом направления уведомлений о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Энгельс, микрорайон Энгельс-1, д. 76 определить - размещение сообщений на информационных стендах (входных группах) многоквартирного дома.
5. Определить, что местом размещения результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 76 на информационных стендах многоквартирного дома.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ, ОБЩИМ СОБРАНИЕМ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу: Избрать председателем собрания Епифанову Любовь Викторовну, кв. 41, секретарем собрания Плужникову Екатерину Ивановну кв. 2, наделить их полномочиями счетной комиссии и правом подписания Протокола.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 1746,75; Против 0; Воздержался 95,4.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателем собрания Епифанову Любовь Викторовну, кв. 41, секретарем собрания Плужникову Екатерину Ивановну кв. 2, наделить их полномочиями счетной комиссии и правом подписания Протокола.

2. По второму вопросу: Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 13,00 руб., текущий ремонт – 5,00 руб. с 1 м.кв.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 1541,75; Против 48,3; Воздержался 252,1.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 13,00 руб., текущий ремонт – 5,00 руб. с 1 м.кв.

3. По третьему вопросу: Избрать Совет многоквартирного дома: Председатель совета дома: Епифанова Любовь Викторовна, кв. 41; Члены совета дома: Плужникова Екатерина Ивановна, кв. 2, Шитова Ольга Александровна, кв. 63.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 1746,75; Против 0; Воздержался 95,4.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать Совет многоквартирного дома: Председатель совета дома: Епифанова Любовь Викторовна, кв. 41; Члены совета дома: Плужникова Екатерина Ивановна, кв. 2, Шитова Ольга Александровна, кв. 63.

4. **По четвертому вопросу:** Способом направления уведомлений о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Энгельс, микрорайон Энгельс-1, д. 76 определить - размещение сообщений на информационных стендах (входных группах) многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 1684,05; Против 0; Воздержался 158,1.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Способом направления уведомлений о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Энгельс, микрорайон Энгельс-1, д. 76 определить - размещение сообщений на информационных стендах (входных группах) многоквартирного дома.

5. **По пятому вопросу:** Определить, что местом размещения результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 76 на информационных стендах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 1684,05; Против 0; Воздержался 158,1.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Определить, что местом размещения результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 76 на информационных стендах многоквартирного дома.

Председатель общего собрания

Подпись

Епифанова Любовь Викторовна – кв. 41
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания

Подпись

Плужникова Екатерина Ивановна – кв. 2
расшифровка подписи