

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
проводимого в форме очно-заочного голосования с почтовым адресом:
Саратовская область, г. Энгельс, Энгельс-1, д. 72

г. Энгельс

28 марта 2022 г.

Инициатором проведения общего собрания собственников, на основании ч. 7 ст. 45 ЖК РФ, является управляющая организация ООО «УК «Летка», 413101, г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 67, ИНН/КПП 6449085931/644901001 ОГРН 1176451005433

Собрание состоялось при совместном присутствии (очно) 20 марта 2022 года в 12 час. 45 мин. во дворе жилого дома № 72 по микрорайону Энгельс-1 г. Энгельса.

Присутствующие лица: Генеральный директор ООО «УК «Летка» (ИНН/КПП 6449085931/644901001 ОГРН 1176451005433), Симонов Денис Павлович, действующий без доверенности на основании устава и приказа о назначении №2 от 22.05.2020 г.

После совместного присутствия собственникам, не принявшим участия в голосовании опросным путем (очно) для проведения дальнейшего опроса (заочно) были вручены бюллетени для голосования.

Время приема бюллетеней: с 13 час. 30 мин. 20 марта 2022 г. по 17 час. 00 мин. 25 марта 2022 г.

Место приема бюллетеней: помещение ООО «УК «Летка», расположенное по адресу: микрорайон Энгельс-1 г. Энгельса Саратовской области, д. 86А.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 2705,4 кв.м., в том числе жилых – 2705,4 кв. м

Принявшие участие в голосовании представляют интересы собственников помещений общей площадью 1773,5 кв.м., что составляет 65,55 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Кворум для принятия решения имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Рябов Денис Викторович, кв. 6, секретарем собрания Рябова Алмаз Абсадиновна кв. 6, наделить их полномочиями счетной комиссии и правом подписания Протокола.

2. Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 13,00 руб., текущий ремонт – 5,08 руб. с 1 м.кв.

3. Способом направления уведомлений о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Энгельс, микрорайон Энгельс-1, д. 72 определить - размещение сообщений на информационных стендах (входных группах) многоквартирного дома.

4. Определить, что местом размещения результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 72 на информационных стендах многоквартирного дома.

№ п/п	Повестка дня:	Результаты голосования по повестке дня			
		за	против	воздержался	Общий итог голосования

1.	Избрать председателем: Рябов Денис Викторович, д. 72, кв. 6 Избрать секретарем: Рябова Алмаз Абсадиновна, д. 72, кв. 6 и наделить их правом счетной комиссии и правом подписания протокола	1266,91	187,8	318,79	1773,5
2.	Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 13,00 руб., текущий ремонт – 5,08 руб. с 1 м.кв.	870,11	537,5	365,89	1773,5
3.	Способом направления уведомлений о созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Энгельс, микрорайон Энгельс-1, д. 72 определить - размещение сообщений на информационных стендах (входных группах) многоквартирного дома.	1363,71	187,8	221,99	1773,5
4.	Определить, что местом размещения результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Энгельс, ул. Энгельс-1, д. 72 на информационных стендах многоквартирного дома.	1363,71	187,8	221,99	1773,5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1. Сообщение о проведении очно-заочного внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД на 1 листе.

Приложение № 2. Решения собственников на 66 листах. Из них испорченных решений 0

Председатель собрания



Рябов Д.В.

Секретарь собрания



Рябова А.А.

Присутствующие лица:
Генеральный директор
ООО «УК «Летка»



Д.П. Симонов