

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД)
по адресу: г. Энгельс, ул. Воронежская д.63
(проведенного в форме очно-заочного голосования)

«31» июля 20__ г.

г. Энгельс

Форма проведения общего собрания собственников – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «17» июня 2021 г. в 17 часов 00 мин. во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Энгельс, ул. Воронежская д.63

Заочная часть проходила в период с 18 часов 00 минут «17» июня 2021 г. по 18 часов 00 минут «30» июля 2021 г.

Срок окончания приема решений собственников в 18 часов 00 минут «30» июля 2021 г.

Дата и место подсчета голосов 31 июля 2021 г. по адресу: г. Энгельс, ул. Свердлова д.91

Инициатор проведения общего собрания – управляющая компания ООО «УК «ПОКРОВСК»

Общая площадь дома составляет 2709.1 кв. м., в т.ч. жилых 2709.1 кв.м., нежилых 0 кв.м.

Принявшие участие в голосовании представляют интересы собственников помещений общей площадью 1660,8 кв.м., что составляет 61,3 % от общей полезной площади многоквартирного дома или _____ голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум исполняется. Собрание правовое

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии.
2. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2025 г.г.
3. Утверждение текста договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Покровск» (ИНН 6449090314).
4. Определение порядка уведомления собственников о предстоящих общих собраниях и их результатах – на информационных стендах подъездов многоквартирного дома
5. Определение места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

Голосовали:

"за" 1660,8, "против" 0, "воздержались" 0.

Решили: повестку дня утвердить.

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии:

Председатель: Рубец С.М.

Секретарь: Дударь Г.В.

Голосовали: "за" 1480,8, "против" 180, "воздержались" 0.

2. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2025 г. г.

(Приложение № 2 к протоколу общего собрания):

Голосовали: "за" 797,8, "против" 745,8, "воздержались" 117,2.

3. Внести изменения в текст договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Покровск» ИНН 6449090314. (Приложение №3 к протоколу общего собрания):

Голосовали: "за" 1396, "против" 264,8, "воздержались" 0.

4. Определить порядок уведомления собственников о предстоящих общих собраниях и их результатах – на информационных стендах подъездов МКД:

Голосовали: "за" 1533,3, "против" 127,5, "воздержались" 0.

5. Определить местом хранения протоколов общих собраний, решений собственников – государственную жилищную инспекцию Саратовской области:

Голосовали: "за" 1533,3, "против" 127,5, "воздержались" 0.

Приложение:

1. Бюллетени голосования.
2. Тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2021 - 2025.
3. Утвержденная форма договора управления общим имуществом МКД.

Председатель собрания:

Рубен С.М.

Секретарь собрания:

Авдеев Т.В.