

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД)
по адресу: г. Энгельс, ул. Тельмана д.5
(проведенного в форме очно-заочного голосования)

«09» июля 2021г.

г. Энгельс

Форма проведения общего собрания собственников – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «27» мая 2021 г. в 19 часов 00 мин. во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Энгельс, ул. Тельмана д.5

Заочная часть проходила в период с 20 часов 00 минут «27» мая 2021 г. по 20 часов 00 минут «8» июля 2021 г.

Срок окончания приема решений собственников в 20 часов 00 минут «8» июля 2021 г.

Дата и место подсчета голосов 9 июля 2021 г. по адресу: г. Энгельс, ул. Свердлова д. 91

Инициатор проведения общего собрания управляющая компания ООО «УК «Покровск»

Общая площадь дома составляет 7614,1 кв. м., в т.ч. жилых 6744,9 кв.м., нежилых 869,2 кв.м.

Принявшие участие в голосовании представляют интересы собственников помещений общей площадью 4042,5 кв.м., что составляет 53,09 % от общей полезной площади многоквартирного дома или 4042,5 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правовое

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии.
2. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2025 г.г.
3. Утверждение текста договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Покровск» (ИНН 6449090314).
4. Определение порядка уведомления собственников о предстоящих общих собраниях и их результатах – на информационных стендах подъездов многоквартирного дома, а также в муниципальной газете «Наше Слово-газета для всех и для каждого»:
5. Определение места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

Голосовали:

"за" 4042,5, "против" 0, "воздержались" 0.

Решили: повестку дня утвердить.

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии:

Председатель: Попова Г.М.

Секретарь: Куховаренко Т.Б.

Голосовали: "за" 4042,5, "против" 0, "воздержались" 0.

2. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2025 г. г.
(Приложение № 2 к протоколу общего собрания):

Голосовали: "за" 3730, "против" 312,5, "воздержались" 0.

3. Внести изменения в текст договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Покровск» ИНН 6449090314. (Приложение №3 к протоколу общего собрания):

Голосовали: "за" 4042,5, "против" 0, "воздержались" 0.

4. Определить порядок уведомления собственников о предстоящих общих собраниях и их результатах – на информационных стендах подъездов МКД, а также в муниципальной газете «Наше Слово - газета для всех и для каждого»:

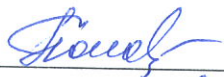
Голосовали: "за" 4042,5, "против" 0, "воздержались" 0.

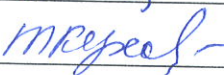
5. Определить местом хранения протоколов общих собраний, решений собственников – государственную жилищную инспекцию Саратовской области:

Голосовали: "за" 4042,5, "против" 0, "воздержались" 0.

Приложение:

1. Бюллетени голосования,
2. Тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2021 - 2025.
3. Утвержденная форма договора управления общим имуществом МКД


Председатель собрания:  /Попова Г.М./

Секретарь собрания:  /Куховаренко Т.Б./

Расчет тарифа на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Энгельс, ул.Тельмана д.5 на 2021-2025 г.г.

Наименование	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Лифт	2,75	-	-	-	-
ст. "Содержание и ремонт"	15,82	-	-	-	-
обслуживание ОДПУ	0,14	-	-	-	-
обслуживание л/сч	0,84	-	-	-	-
обслуживание ОДГО	0,37	-	-	-	-
		-	-	-	-
ИТОГО:	19,92				

Председатель собрания



Секретарь собрания

