

Протокол №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД)
по адресу: г. Энгельс, ул. Студенческая д.187
(проведенного в форме очно-заочного голосования)

«21» августа 2021 г.

г. Энгельс

Форма проведения общего собрания собственников – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «29» июля 2021 г. в 17 часов 00 мин. во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Энгельс, ул. Студенческая д.187

Заочная часть проходила в период с 18 часов 00 минут «29» июля 2021 г. по 17-00 часов 00 минут. 20 августа 2021 г.

Срок окончания приема решений собственников в 17-00 часов 00 минут «20» августа 2021 г.

Дата и место подсчета голосов 21 августа 2021 г. по адресу: г. Энгельс, ул. Свердлова, д.91

Инициатор проведения общего собрания – управляющая компания ООО «УК «ПОКРОВСК»

Общая площадь дома составляет 8665,68 кв. м., в т.ч. жилых 8627,88 кв.м, нежилых 37,8 кв.м.

Принявшие участие в голосовании представляют интересы собственников помещений общей площадью 4920,6 кв.м., что составляет 56,78 % от общей полезной площади многоквартирного дома или 4920,6 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правоспособно

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии.
2. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2022 г.г в размере: **сод и ремонт -15,5 руб/кв.м., в т.ч. обслуж. ОДПУ – 0,14 руб/кв.м., обслуж. обслуж. ВДГО,ОДГО–0,32 руб./кв.м. без учета обслуживания лифта**
3. Утверждение текста договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Покровск» (ИНН 6449090314).
4. Определение порядка уведомления собственников о предстоящих общих собраниях и их результатах – на информационных стендах подъездов многоквартирного дома
5. Определение места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

Голосовали:

"за" 4920,6, "против" 0, "воздержались" 0.

Решили: повестку дня утвердить.

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии:

Председатель: Сюбелев С.А кв 68.

Секретарь: Надейкин О.А кв 9

Голосовали: "за" 4814,5, "против" 53,4, "воздержались" 52,7.

2. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2022 г. г в размере: **сод и ремонт -15,5 руб/кв.м., в т.ч. обслуж. ОДПУ – 0,14 руб/кв.м. обслуж. ВДГО,ОДГО–0,32 руб./кв.м, без учета обслуживания лифта.**

(Приложение № 2 к протоколу общего собрания):

Голосовали: "за" 4867,2, "против" 53,4, "воздержались" 0.

3. Внести изменения в текст договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Покровск» ИНН 6449090314. (Приложение №3 к протоколу общего собрания):

Голосовали: "за" 4829,5, "против" 53,4, "воздержались" 37,7.

4. Определить порядок уведомления собственников о предстоящих общих собраниях и их результатах – на информационных стендах подъездов МКД:

Голосовали: "за" 4829,5, "против" 53,4, "воздержались" 37,7.


5. Определить местом хранения протоколов общих собраний, решений собственников – государственную жилищную инспекцию Саратовской области:

Голосовали: "за" 4829,5, "против" 53,4, "воздержались" 37,7.

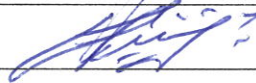
Приложение:

1. Бюллетени голосования.
2. Тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2021 - 2022.
3. Утвержденная форма договора управления общим имуществом МКД.

Председатель собрания: _____

 Светлана В. Соркина

Секретарь собрания: _____

 Надежда О. А.